



No:

العدد / ٩٥٩ / ١٢

Date: / / 201

التاريخ ٢٠١٧/٨/٢٩

الى/أقسام وفروع الهيئة العامة للضرائب في بغداد والمحافظات كافة
م/معاملات نقل ملكية العقار

نظرا "لقرب انتهاء السنة المالية ٢٠١٧ وبهدف معالجة الزخم الحاصل في معاملات نقل ملكية العقار خلال الشهر الاخير من كل عام وبغية إتاحة الفرصة امام المواطنين الذين يتعذر عليهم تسجيل معاملاتهم في دوائر التسجيل العقاري المختصة خلال الفترة المتبقية من السنة وأنسجاما مع السياقات التي تم اعتمادها في السنوات السابقة فقد تقرر الاتي :-

١ - تشكيل لجنة برئاسة مدير الفرع وعضوية كل من مخمن ومدقق نقل ملكية العقار الفرع لغرض غلق سجل اليومية (الختم) في نهاية الدوام الرسمي يوم ٢٠١٧/١٢/٢٨ المصادف يوم الخميس .

٢ - تمديد العمل بالمعاملات المختومة حصرا دون الحاجة الى تجديد إجراءات التحاسب الضريبي أو براءات الذمة باستثناء الفقرات الواردة في أدناه .
أ - تجديد ختم ضريبة العقار .

ب - تدقيق قرار الكشف وفق ماورد بأعمال الهيئة المشترك مع دائرة التسجيل العقاري العامة العدد ٥/٢٦٤٩/٢٠١٦/١٢/٢٦ في ٢٠١٦/١٢/٢٦ و ٤٧/١٣ في ٢٠١٦/١٢/٢٧ .
ت - تدقيق موقف أطراف العلاقة ومن ينوب عنهم قانونا في نظام حجز الاموال .

٣ - تكون مدة التمديد (٣٠) يوما "أعتبارا من ٢٠١٨/١/٢ ولغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠١٨/١/٣١ . على أن تثبت عبارة (الختم نافذ لغاية ٢٠١٨/١/٣١) أعلى الختم وتكون معززة بتوقيع المخمن والمدقق ومصادقة مدير الفرع عليها .

٤ - يستمر تسجيل المعاملات المشمولة بالتمديد في دوائر التسجيل العقاري المختصة لغاية نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠١٨/١/٣١

لاتخاذ مايلزم مع التقدير

ناجحة عباس علي
المدير العام وكالة

نسخه منه الى/

دائرة المفتش العام/هيئة الضرائب/للتفضل بالعلم مع التقدير
ديوان الرقابة المالية/هيئة الضرائب/للتفضل بالعلم مع التقدير
مكتب الست المدير العام/للتفضل بالعلم مع التقدير
مكتب السادة معاونين/للتفضل بالعلم مع التقدير



دائرة التسجيل العقاري العامة / مكتب السيد المدير العام / للتفضل بالعلم وأن نسبتم أياكم
دوائركم بمضمون أعمامنا أعلاه , شاكرين تعاونكم معنا خدمة للصالح العام مع التقدير